

Statens Bygge- og Eiendomsdirektorat  
Postboks 8106 Dep.

0032 OSLO 1

STATENS BYGGE OG  
EIENDOMSDIREKTORAT

11. JAN. 1989

87/02755-023  
Vår ref. 31373

Deres ref.

O.ing. Einar Basset

49452-091/SJø/tg

Dato

09.01.1989

STOVNER POLITISTASJON  
GRUNNFORHOLD

Vi vil som avtalt gi en vurdering av grunnforholdene på tomten på bakgrunn av tidligere utførte grunnundersøkelser.

Disse undersøkelsene er:

- |              |   |  |
|--------------|---|--|
| NOTEBY 1963  | - | A/S Selvaagbygg<br>Byggeprosjekt Vestli<br>Ny Fossum vei |
| NOTEBY 1967  | - | Byggmester Nils S. Stiansen<br>Tokerudområdet felt A     |
| Geoteam 1972 |   | Stovner Sentrum<br>Seismiske undersøkelser               |

Gamle kart viser at området tidligere var langt mer kupert enn idag. Tokerudutbyggingen, anleggelse av Fossumveien og Grorudbanen har medført omfattende planeringsarbeider med blant annet gjenfylling av dalsøkkene. Kartunderlaget er noe gammelt og unøyaktig, men det ser ut til at deler av nybygget kommer over ca. 6 m fylling i nord. Nærmest garasjeanlegget i syd er et gammelt dalsøkk oppfylt ca. 3 - 8 m, men dette ligger sannsynligvis utenfor tomten for det meste.

Det er vedlagt en kopi av gammelt terrengekart og en kopi av den aktuelle situasjonsplanen. På begge tegningene er gamle grunnboringspunkter inntegnet. Det er boringer langs et profil parallelt med veggene i garasjeanlegget på sydsiden, og i et profil på tvers av Fossumveien.

Ved hvert borpunkt er det påført terrengnivå på boringstidspunktet. I syd er det sonderboret til dybder mellom 9.3 og 14.6 m. På nordsiden er boringsdybdene 6.7 og 8.5 m i Fossumveien. Grunnen består av tørrskorpeleire til ca. 2 - 3 m dybde over middels fast til fast leire og morene. Samtlige boringer i området er avsluttet i fast morene.

Fyllmassene har vi ingen dokumentasjon på, men det er anbefalt lagvis utlegging og komprimering med fast tørrskorpeleire eller friksjonsmasser (sand, grus og sprengstein) i våre tidligere rapporter.

Naturlig grunn har forholdsvis høy bæreevne og det oppstår små setninger ved belastning. Forutsatt at fyllingene består av velgraderte og godt komprimerte masser, er også dette god byggegrunn.

Vi regner derfor med at politistasjonen kan fundamenteres på såler direkte på grunnen. Hvis fyllingen er dårlig kan det bli aktuelt å føre fundamentene ned til opprinnelig grunn. Utgraving av tomten i forhold til Fossumveien byr antagelig ikke på spesielle problemer.

Det er viktig å få oversikt over fyllingen på tomten, og vi anbefaler at tidligere boringer suppleres med 4 sonderboringer for bestemmelse av grunnens lagringsfasthet og dybder til faste masser og 4 skovelboringer for prøvetaking i fyllingen. De nye boringene er vist på situasjonsplanen. Vi diskuterer gjerne opplegget nærmere.

Kostnadene forbundet med det foreslåtte program, laboratorie-kontroll av prøver og geoteknisk rapport med vurdering av fundamentering og grunnarbeider anslås til ca. kr. 45.000,- (eks. mva.). Vi kan hvis ønskelig inngå en avtale om fast pris for oppdraget.

**ANBUDT! FAST PRIS 25.000**

Våre Oppdragsbetingelser vedlegges til orientering.

Boringene kan igangsettes på kort varsel. Vi takker for forespørselen og håper at ovenstående er til nytte for det videre prosjektarbeid.

Vennlig hilsen  
NOTEBY  
NORSK TEKNISK BYGGEKONTROLL A/S

*Svein Jørve*  
Svein Jørve

Vedlegg: 2 situasjonsplaner  
Oppdragsbetingelser

IFLG HAUGEN 16/1-89 KAN KOSTNADENE BEKRÆFTES 1512-30-7.

OPPDRAGSBETINGELSER

## Bilag til tilbud og bekreftelser på oppdrag

Oppdrag utføres i henhold til og med de ansvarsbegrensninger som følger av disse oppdragsbetingelsene og Norsk Standard NS 3403 "Alminnelige kontraktbestemmelser om arkitekters og ingeniørers utførelse av prosjektering og rådgivning". Oppdragsbetingelsene gjelder foran og utfyller NS 3403. I oppdrag hvor spesiell kontrakt er opprettet, gjelder disse oppdragsbetingelser og dernest NS 3403 i forhold som eventuelt ikke skulle være dekket i den spesielle kontrakten.

a) HONORAR (NS 3403, pkt. 10) beregnes som regel etter medgått tid. Ved vanlige prosjekteringsoppgaver baseres avregningen på 40 timers uke, og eventuell overtid etter samme sats. Overtid ved anleggsstasjonering o.l. beregnes etter nærmere avtalte satser. Nærmere opplysninger om timehonorar, osv. gis på anmodning.

For stasjonering eller ved avgivelse av personell kan det inngås avtale om fast honorar pr. uke eller pr. måned.

Det kan inngås avtale om fast pris for et klart avgrenset oppdrag.

b) UTSTYRSLEIE for bruk av felt- og laboratorieutstyr, instrumenter og EDB beregnes etter satser for forskjellige typer utstyr. Ved grunnundersøkelser belastes normalt samme timetall som operatør anvender i felten, inklusive tid til ut- og inn-sjekking av utstyret og reiser (se også punkt a).

Det kan beregnes fast pris for mobilisering og demobilisering av utstyr, mens leien beregnes for tiden på arbeidsstedet.

Laboratorieundersøkelser avregnes etter faste priser for de enkelte forsøk. Spesielle forsøk avregnes etter medgått tid. Vi lagrer ikke prøvemateriale etter at undersøkelsen er gjennomført med mindre dette avtales særskilt.

c) UTLEGG (NS 3403, pkt. 10.1)

Spesifiserte utlegg belastes oppdragsgiver. Til dekning av andre utlegg på oppdragsgivers vegne, tele-tjenester, porto, intern kopiering og administrative oppgaver beregner vi et påslag på 5% av samlet honorar og utstyrsleie for tekniske tjenester. Til dekning av utlegg forbundet med engasjement og administrasjon av personell fra underleverandører (konsulenter, entreprenører eller spesialtjenester) beregnes et påslag på 5% av utlagt fakturabeløp.

Godtgjørelser for reiser og opphold faktureres iflg. "Retningslinjer for reiser for statens regning". Satsene for kost og natt-tillegg gjelder selv om oppholdet overskrider 28 dager.

For bilkjøring (også lokalkjøring) er satsene som for mindre bil (1-9000 km). Det beregnes spesiell sats for kjøring medbringende utstyr for bruk i felten.

Ved stasjonering på anlegg og for feltoppdrag av mer enn 4 ukers varighet vil det bli opprettet spesielle avtaler for dekning av opphold, anleggstillegg, hjemreiser m.v.

d) BETALING (NS3403, pkt. 11) kan kreves i form av månedlige á konto avregninger uten spesifiserte bilag etter hvert som arbeidet utføres. Fakturaene forfaller til betaling uavhengig av om rapport eller annet prosjektmateriale er oversendt. Ved betaling etter forfall beregnes morarente som pt er 2.0% pr. måned.

e) VÅRT ANSVAR overfor oppdragsgiver, jfr. NS 3403, er begrenset til kr. 1.500.000 pr. skadetilfelle og kr. 4.500.000 for hele oppdraget. Ansvar overfor tredjeperson er begrenset til kr. 5.000.000 pr. skadetilfelle.

Vi er ikke ansvarlig for tap som oppstår på grunn av feil i mengdeberegning, hvor tapet oppstår fordi oppdragsgiver har inngått forpliktende avtale med tredjemann om pris/mengde.

Vi har tegnet ansvarsforsikring med forsikringssummer og begrensninger som angitt ovenfor i dette punkt. En utvidelse av vårt ansvar må avtales særskilt og i egen skriftlig avtale. Eventuell tilleggspremie vil bli belastet oppdragsgiver.

f) JUSTERING AV TIMEHONORAR OG LEIESATSER skjer normalt hvert år, også for oppdrag hvor det i tilbudsbrev er spesifiserte satser. Honorarene er et gjennomsnitt for grupper av medarbeidere med likeverdige kvalifikasjoner, eller med samme ansvars- og arbeidsområde.

g) ALLE PRISER, HONORARER OG KOSTNADSOVERSLAG som oppgis er, når ikke annet er spesifisert, eksklusive merverdiavgift.

h) VED STØRRE OPPDRAG og forøvrig når oppdragsgiver ønsker det, skrives egen kontrakt, normalt med NS 3413 som avtaledokument.

NS 3403 VIL OM ØNSKELIG BLI TILSENDET





